**TISKOVÁ ZPRÁVA**

 Praha, 29. ledna 2025

**Analýza TPA: Oživení na trhu fúzí a akvizic se loni nedostavilo. Počet transakcí sice loni v ČR stoupl, jejich hodnota ale klesla**

**Počet transakcí na trhu fúzí a akvizic loni v České republice stoupl o šest procent na 101. Naopak objem transakcí se snížil téměř na polovinu hodnoty, která byla dosažena v roce 2023, tedy na 2,94 miliardy eur (zhruba 74 miliard Kč). Nejvýznamnější transakcí na území ČR byla loni akvizice portfolia CT Real Estate zahrnující 10 logistických parků na území ČR a Slovenska, které koupila americká investiční společnost Blackstone prostřednictvím firmy United Crystal. Šlo přitom o jednu z největších realitních transakcí roku 2024 na území Evropy, a to za 470 milionů eur (zhruba 12 miliard Kč). Pro investory jsou atraktivní sektory počítačového softwaru, automatizace, digitalizace, robotizace či energetiky, zdravotnictví a infrastruktury. Vyplývá to ze statistik poradenské společnosti TPA.**

V celém středoevropském regionu (Albánie, Bulharsko, Černá Hora, Česká republika, Chorvatsko, Maďarsko, Polsko, Rakousko, Rumunsko, Slovensko, Slovinsko a Srbsko) klesl loni meziročně počet transakcí o čtyři procenta na 877. Jejich objem zároveň klesl na 22,7 miliardy eur (zhruba 572 miliard Kč) z 40,7 miliardy eur (zhruba 1,02 bilionu Kč) v roce 2023. Největší transakcí v roce 2024 byl v celém regionu prodej 100 % maďarské dopravní společnosti Budapest Airport Zrt za 4,3 miliardy eur (zhruba 108 miliard Kč).

*„Pokud bychom měli závěry analýzy stručně shrnout, tak se předpokládané oživení na trhu fúzí a akvizic v roce 2024 nedostavilo. Očekáváme, že se oživení přesune na rok 2025,“* uvedl Jiří Hlaváč partner TPA Valuation & Advisory. Doplnil, že pro investory jsou atraktivní sektory počítačového softwaru, automatizace, digitalizace a robotizace či telekomunikací a zvýšená atraktivita zůstává v oblasti energetiky, zdravotnictví a infrastruktury. *„Dlouhodobě trvá také zájem o výrobu s unikátním produktem. Situaci na trhu dále ovlivňuje konflikt na Ukrajině, který je pro potenciální investory pokračujícím omezením v podobě nejistoty budoucího vývoje v celém regionu,“* upřesnil Hlaváč.

V samotném čtvrtém čtvrtletí loňského roku v České republice počet i objem uskutečněných transakcí v meziročním srovnání stoupl. Na území ČR či se zapojením ČR se tak uskutečnilo 32 transakcí za zhruba 1,2 miliardy eur (30,2 miliardy Kč). Ve stejném období roku 2023 to bylo 29 transakcí za 1,16 miliardy eur (cca 29,2 miliardy Kč). Největší transakcí v ČR byla v posledním čtvrtletí loňského roku již zmíněná akvizice portfolia CT Real Estate, které zahrnuje 10 logistických parků na území ČR a Slovenska s celkovou plochou půl milionu čtverečních metrů.

V celém středoevropském regionu klesl ve čtvrtém čtvrtletí loni meziročně počet transakcí o 31 na 191. Jejich objem zároveň klesl na 3,9 miliardy eur z 5,8 miliardy eur ve stejném období o rok dříve. Nejvíce transakcí bylo zaznamenáno opět v Polsku, zemí s největším objemem se stala Česká republika.

**Pro více informací kontaktujte:**

Kamila Žitnáková

**Crest Communications, a.s.**

Ostrovní 126/30

110 00 Praha 1

gsm: + 420 725 544 106

www.crestcom.cz

e-mail: kamila.zitnakova@crestcom.cz

**Informace pro editory:**

Skupina **TPA Group** poskytuje v České republice své služby od roku 1993 a působí celkem ve dvanácti zemích střední a jihovýchodní Evropy. Poskytuje služby zejména v oblastech daňově poradenství, vedení účetnictví, auditu, oceňování a poradenství při akvizicích. Zaměřuje se především na korporátní klienty podnikající na mezinárodní úrovni v oblasti střední a jihovýchodní Evropy. Skupina TPA Group je nezávislým členem aliance **Baker Tilly Europe Alliance**, jejímiž dalšími členy je celosvětová poradenská síť [**Baker Tilly International**](http://www.bakertillyinternational.com/web/home.aspx) a samostatný člen Baker Tilly International, [**Baker Tilly**](http://www.bakertilly.de/) v Německu. Díky členství v Baker Tilly Europe Allience nabízí skupina TPA Group svým klientům služby globální sítě Baker Tilly International, která patří do první desítky celosvětových poradenských sítí.